鄂州发改审批〔2020〕225号

关于鄂州职业大学学生公寓新建工程

可行性研究报告的批复

鄂州职业大学：

你校《关于提请对鄂州职业大学新建学生公寓项目可行性研究审批的请示》（鄂大文〔2020〕15号）及相关附件均悉。根据鄂州工程咨询中心《关于〈鄂州职业大学学生公寓新建工程可行性研究报告〉的评估意见》（鄂州工程咨询中心〔2020〕49号），经研究，现将该项目可行性研究报告批复如下：

一、项目建设必要性

新建鄂州职业大学学生公寓有利于改善学生的生活质量，适应学校发展的需要，该项目建设是必要的。

二、项目名称及代码

项目名称：鄂州职业大学学生公寓新建工程；

项目代码：2020-420700-83-01-034738。

三、建设地址

该项目位于凤凰路以东、九号公馆以西、学府路以北，鄂州职业大学校内。

四、建设规模及内容

该项目新建2栋学生公寓，总建筑面积17144.94平方米，设置学生宿舍428间，其中：十四栋学生公寓建筑面积8402.82平方米，新建宿舍218间；十五栋学生公寓建筑面积 8742.12平方米，新建宿舍210间.

五、建设工期

该项目建设工期为6个月。

六、总投资及资金来源

该项目总投资3600万元，其中：建安费用3373.97万元，工程建设其他费用54.60万元，基本预备费171.43万元。资金来源为政府投资。

请项目单位据此抓紧落实相关建设条件，编制初步设计方案报我委审批。

附件：招投标意见表

鄂州市发展和改革委员会

2020年8月10日

鄂州市发展和改革委员会 2020年8月10日印发

附件：

招投标意见表

项目：鄂州职业大学学生公寓新建工程

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 招标范围 | | 招标组织形式 | | 招标方式 | | 不采用  招标方式 |
| 全部  招标 | 部分  招标 | 自行  招标 | 委托  招标 | 公开  招标 | 邀请  招标 |
| 勘察 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 设计 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 建筑工程 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 安装工程 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 监理 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 主要设备 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 其它 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 审批部门意见：  同意。  请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。  2020年8月10日 | | | | | | | |