鄂州发改审批〔2024〕136号

关于鄂州市中医医院病房改造项目

可行性研究报告的批复

市卫健委：

你委《关于请求审批鄂州市中医医院病房改造项目<可行性研究报告>的函》（鄂州卫函〔2024〕50号）及相关附件均悉。根据湖北盛德工程造价咨询有限公司《关于<鄂州市中医医院病房改造项目可行性研究报告>的评审意见》（盛德工程咨询〔2024〕002号），经研究，现将该项目可行性研究报告批复如下：

一、项目名称及代码

项目名称：鄂州市中医医院病房改造项目。

项目代码：2404-420704-04-01-968736。

二、建设地址

鄂州市滨湖北路12号（鄂州市中医医院院内）。

三、建设规模及内容

改造总建筑面积22765.35㎡，其中：滨湖院区门诊楼病房6274.60㎡、副楼病房2994.00㎡、住院综合楼病房13416.75㎡、发热门诊病房80.00㎡，外立面防水及翻新53500㎡、室外无障碍设施1850㎡、室内扶手及地垫12700㎡。改造内容：病房条件提升改造、适老化、适儿化、无障碍环境建设、拆除及垃圾外运（含土建及安装拆除）、消防改造（火灾报警）、电气改造、弱电改造（含综合布线系统、公共广播系统、医院呼叫信号系统、出入口门禁系统）、外立面防水及翻新等其他配套工程。拟改造病房236间，将33间4人以上病房改造成67间2人病房，将115间3-4人病房改造成140间2人病房，同时对其他病房设施设备进行升级。

四、建设工期

建设工期为24个月。

五、投资估算及投资来源

总投资17680.94万元，其中：建安工程14680.47万元，工程建设其他费用1690.77万元，基本预备费1309.70万元。资金来源为项目单位自筹及其他。

请项目单位据此抓紧落实相关建设条件，编制初步设计方案报我委审批。

附件：招投标意见表

鄂州市发展和改革委员会

 2024年6月5日

鄂州市发展和改革委员会 2024年6月5日印发

附件：

鄂州市中医医院病房改造项目

招投标意见表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 招标范围 | 招标组织形式 | 招标方式 | 不采用招标方式 |
| 全部招标 | 部分招标 | 自行招标 | 委托招标 | 公开招标 | 邀请招标 |
| 勘察 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 设计 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 建筑工程 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 安装工程 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 监理 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 主要设备 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 重要材料 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 其它 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 审批部门意见：同意。请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。2024年6月5日  |