鄂州发改审批〔2020〕254号

关于鄂州市公共卫生临床中心

可行性研究报告的批复

市卫生健康委员会：

你委《关于请求审批〈鄂州市公共卫生临床中心可行性研究报告〉的函》（鄂州卫函〔2020〕56号）及相关附件均悉。根据鄂州市工程咨询中心《关于〈鄂州市公共卫生临床中心可行性研究报告〉的评估意见》（鄂州工程咨询〔2020〕59号），经研究，现将该项目可行性研究报告批复如下：

一、项目建设必要性

鄂州市公共卫生临床中心建设能够满足鄂州市医疗卫生、妇幼儿童医疗保健等方面的服务需求，提升医院医疗技术水平，保证经济社会协调发展。该项目建设是必要的。

二、项目名称及代码

项目名称：鄂州市公共卫生临床中心；

项目代码：[2020-420700-84-01-024034](http://www.hbtzls.gov.cn:8083/tzxmapp/pages/addition/approve/approvaloperation/javascript%3Avoid%280%29)。

三、建设地址

鄂州市临空经济区将军路以南，孙权路以西。

四、建设规模及内容

该项目总建筑面积479907.00平方米，地上总建筑面积299907平方米（包括中心医院临空院区、妇幼保健院、儿童医院、紧急医学救援中心、中心血站采供血服务中心、重大疫情救治基地、儿童传染病区综合楼、医疗应急物资储备中心），其中：急诊区建筑面积8765平方米、门诊区建筑面积31245平方米、医技区建筑面积44192平方米、住院区建筑面积70724平方米、保障系统建筑面积17035平方米、行政管理区建筑面积6051平方米、院内生活区建筑面积7188平方米、中心血站采供血服务中心建筑面积4000平方米、紧急医疗救援中心建筑面积8000平方米、医疗应急物资储备中心建筑面积18207平方米、其他医疗服务区建筑面积84500平方米；地下建筑面积180000平方米（不计容），其中：病员食堂建筑面积1200平方米、地下商业建筑面积2000平方米、设备用房建筑面积5400平方米、太平间建筑面积105平方米、人防建筑面积9089平方米、下沉庭院建筑面积2400平方米、非人防区域车库建筑面积159806平方米。规划设置床位1350张，容积率1.36，绿化率35%，停车位4775个。

五、建设工期

该项目建设工期为36个月。

六、投资估算及资金来源

该项目估算总投资351119.47万元，其中：工程费用315155.71万元，工程建设其他费用19440.12万元，预备费16523.64万元。资金来源由地方财政和项目单位自筹解决。

请项目单位据此抓紧落实相关建设条件，编制初步设计方案报我委审批。

附件：招投标意见表

鄂州市发展和改革委员会

 2020年8月27日

 鄂州市发展和改革委员会 2020年8月27日印发

附件：

招投标意见表

项目：鄂州市公共卫生临床中心

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 招标范围 | 招标组织形式 | 招标方式 | 不采用招标方式 |
| 全部招标 | 部分招标 | 自行招标 | 委托招标 | 公开招标 | 邀请招标 |
| 勘察 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 设计 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 建筑工程 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 安装工程 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 监理 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 主要设备 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 重要材料 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 其它 | √ |  |  | √ | √ |  |  |
| 审批部门意见：同意。请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。2020年8月27日  |